

abl Luzern

Sinnvolles Wohnen zu fairen Preisen

Die allgemeine baugenossenschaft luzern abl spielt auf dem Wohnungsmarkt der Stadt Luzern und der Agglomeration eine wichtige Rolle. Dabei handelt sie nicht gewinnorientiert, sondern ist gemeinnützig und setzt auf sinnvolles Wohnen.

Die abl wurde 1924 in Luzern gegründet und ist heute die grösste Wohnbaugenossenschaft der Zentralschweiz. Seit Generationen bietet sie in der Stadt Luzern und in der Agglomeration guten Wohnraum zu fairen Mietzinsen. Als aktive und zukunftsorientierte Genossenschaft gestaltet sie die städtische Wohnraumpolitik mit und setzt klare Akzente für genossenschaftliche Wohnqualität in ihren Siedlungen. Die abl schafft neuen Wohnraum, um die Genossenschaft langfristig zu sichern und den heutigen Bedürfnissen an Wohnraum und Wohnformen gerecht zu werden.

Offen für Neues

Die abl ist offen für neue Wohnformen und betritt immer wieder Neuland mit interessanten Wohn-



Die abl ist offen für neue Wohnformen und betritt immer wieder Neuland mit interessanten Wohnbauprojekten.

bauprojekten. Mit ihrer neusten Siedlung TribschenStadt zeigt sie, wie gut es sich in einer lebendigen, urbanen Wohngemeinschaft genossenschaftlich wohnen lässt. Die abl investiert aber auch in die Erneuerung der alten Siedlungen und sorgt dafür, dass günstiger Wohnraum langfristig bestehen bleibt. Eine Erneuerung bringt zudem Wohnqualität und Bewegung ins Quartier. Das geplante Umbauprojekt der ältesten abl-Siedlung Himmelrich 1 ist ein Sinnbild für die zukunftsorientierte Haltung

der abl. Nebst der schonenden Gesamterneuerung der Siedlung sollen zusätzlich auch grosszügige Dachwohnungen entstehen.

WohnSinn und Engagement

Genossenschaftsmitglieder der abl bezahlen faire Kostenmieten und investieren in Wohnraum ohne Spekulation. Familien mit Kindern, Einzelpersonen und Paare, junge und ältere Menschen finden bei der abl ihre Wohnsituation. Wer bei der abl wohnt, ist auch Genossenschaftsmitglied. Mitglieder reden mit, wenn es um wichtige Entscheide und Projekte geht, an der Urabstimmung, an der Generalversammlung oder in der Siedlung. Ebenso wie die Mitsprache gehört zur abl das soziale Engagement. Die Genossenschaft setzt auf Nachbarschaft, Toleranz und Solidarität in ihren Siedlungen – über Generationen und Kulturen hinweg. Genossenschaftliches Wohnen macht Sinn und bringt Lebensqualität.

abl und Ferien

Mitglieder der abl können günstig Ferien machen in den schönsten Städten Deutschlands wie Hamburg, Berlin, Leipzig, Dresden, auf der Insel Rügen oder in weiteren

Gästewohnungen bei Amsterdam. Die abl macht als erste Schweizer Genossenschaft beim genossenschaftlichen Gästewohnungstauschring mit und vermietet in Luzern attraktive Gästewohnungen in der TribschenStadt und an der Bundesstrasse.

Christian Hug



Die Siedlung TribschenStadt zeigt, wie gut es sich genossenschaftlich leben lässt in einer urbanen und lebendigen Wohngemeinschaft.

abl 

abl
Claridenstrasse 1
6000 Luzern 4
Tel. 041 227 29 29
info@abl.ch
www.abl.ch

Zahlen & Fakten

| | |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Gründungsjahr: | 1924 |
| Mitglieder: | 8300 |
| Liegenschaften: | 241 |
| Wohnungen: | 2010 |
| Lokale/Ateliers | 38 |
| abl-Bewohner und -Bewohnerinnen: | 4300 |
| Liegenschaftswert: | 400 Millionen Franken |
| Ertrag: | 25 Millionen Franken |